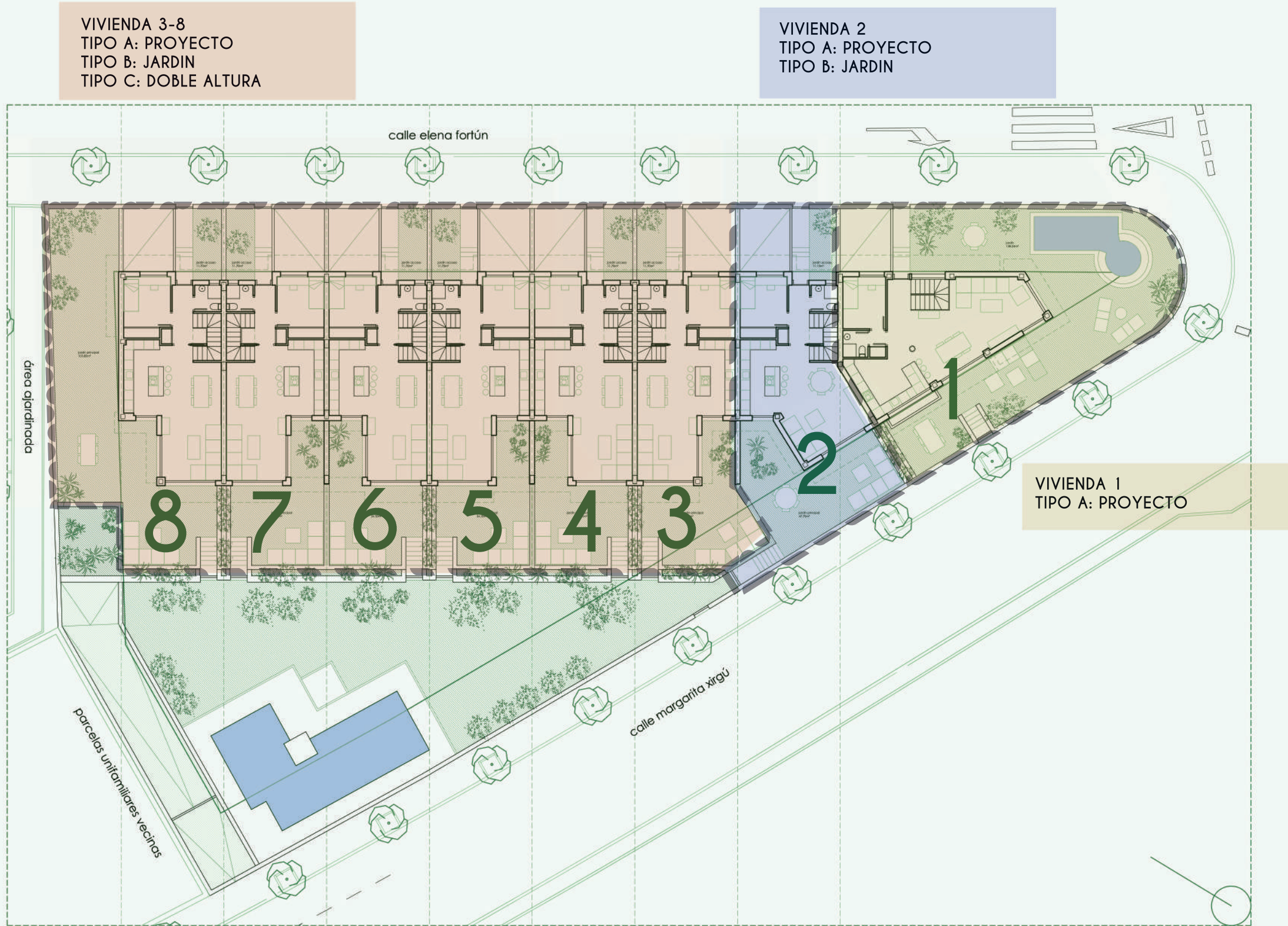


# NATURE HOMES MADRID

● CORE BLACK LABEL





VIVIENDA 3-8  
 TIPO A: PROYECTO  
 TIPO B: JARDIN  
 TIPO C: DOBLE ALTURA

VIVIENDA 2  
 TIPO A: PROYECTO  
 TIPO B: JARDIN

VIVIENDA 1  
 TIPO A: PROYECTO



## TIPOS DE VIVIENDAS Y OPCIONES DE DISTRIBUCIÓN

### VIVIENDA 1

TIPO A: PROYECTO  
 OPCIONES DE PERSONALIZACION

### VIVIENDA 2

TIPO A: PROYECTO  
 OPCIONES DE PERSONALIZACION  
 TIPO B: JARDIN  
 OPCIONES DE PERSONALIZACION

### VIVIENDA 3-8

TIPO A: PROYECTO  
 OPCIONES DE PERSONALIZACION  
 TIPO B: JARDIN  
 OPCIONES DE PERSONALIZACION  
 TIPO C: DOBLE ALTURA  
 OPCIONES DE PERSONALIZACION

*Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.*

## VIVIENDA TIPO A: PROYECTO



### VIVIENDA 1

**TIPO A: PROYECTO**  
**OPCIONES DE PERSONALIZACION**

### VIVIENDA 2

**TIPO A: PROYECTO**  
**OPCIONES DE PERSONALIZACION**

**TIPO B: JARDIN**  
**OPCIONES DE PERSONALIZACION**

### VIVIENDA 3-8

**TIPO A: PROYECTO**  
**OPCIONES DE PERSONALIZACION**

**TIPO B: JARDIN**  
**OPCIONES DE PERSONALIZACION**

**TIPO C: DOBLE ALTURA**  
**OPCIONES DE PERSONALIZACION**

*Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.*



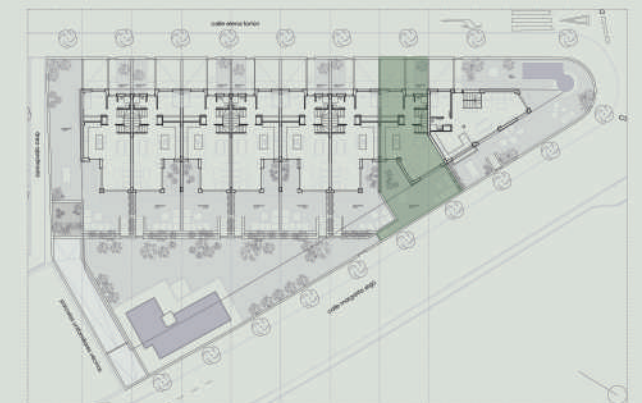
PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

## VIVIENDA 2 TIPO A: PROYECTO

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



## VIVIENDA 2 TIPO A: PROYECTO

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>         | <b>274,91 m<sup>2</sup></b> |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE         | 115,16 m <sup>2</sup>       |
| ESPACIO MANIOBRA                           | 41,43 m <sup>2</sup>        |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL                      | 73,73 m <sup>2</sup>        |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE</b> | <b>159,75 m<sup>2</sup></b> |
| PLANTA BAJA                                | 73,30 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA PRIMERA                             | 65,25 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA SEGUNDA                             | 18,89 m <sup>2</sup>        |



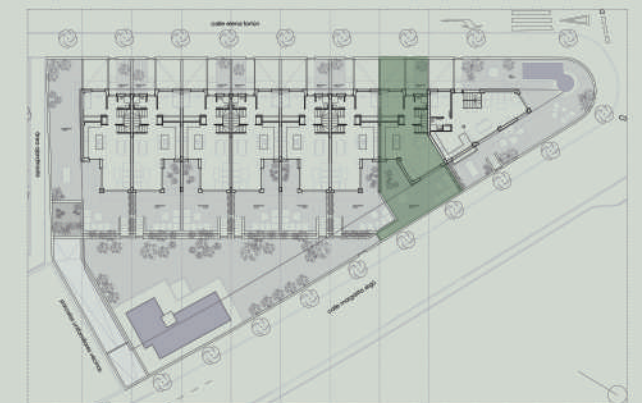
PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA

VIVIENDA 2 TIPO A: PROYECTO

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



## VIVIENDA 2 TIPO A: PROYECTO

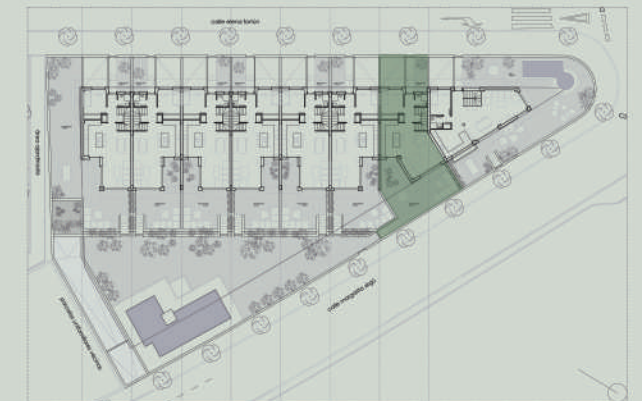
|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL         | 274,91 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE  | 115,16 m <sup>2</sup> |
| ESPACIO MANIOBRA                    | 41,43 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL               | 73,73 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE | 159,75 m <sup>2</sup> |
| PLANTA BAJA                         | 73,30 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA PRIMERA                      | 65,25 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA SEGUNDA                      | 18,89 m <sup>2</sup>  |



## VIVIENDA 2 TIPO A: OPCION DE PERSONALIZACION

COCINA PLANTA BAJA

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



### VIVIENDA 2 TIPO A OPCIÓN DE PERSONALIZACIÓN COCINA PLANTA BAJA

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>         | <b>274,91 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE</b>  | <b>115,16 m<sup>2</sup></b> |
| ESPACIO MANIOBRA                           | 41,43 m <sup>2</sup>        |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL                      | 73,73 m <sup>2</sup>        |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE</b> | <b>159,75 m<sup>2</sup></b> |
| PLANTA BAJA                                | 73,30 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA PRIMERA                             | 65,25 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA SEGUNDA                             | 18,89 m <sup>2</sup>        |

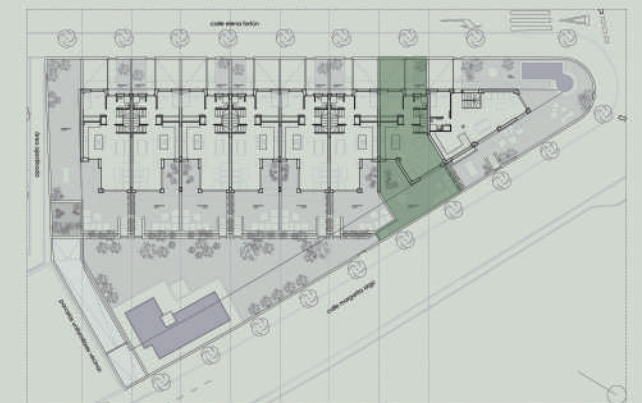


## VIVIENDA 2 TIPO A: OPCION DE PERSONALIZACION

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



BAÑO PLANTA SEGUNDA



### VIVIENDA 2 TIPO A OPCIÓN DE PERSONALIZACIÓN BAÑO PLANTA SEGUNDA

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>         | <b>274,91 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE</b>  | <b>115,16 m<sup>2</sup></b> |
| ESPACIO MANIOBRA                           | 41,43 m <sup>2</sup>        |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL                      | 73,73 m <sup>2</sup>        |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE</b> | <b>159,75 m<sup>2</sup></b> |
| PLANTA BAJA                                | 73,30 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA PRIMERA                             | 65,25 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA SEGUNDA                             | 18,89 m <sup>2</sup>        |

## VIVIENDA TIPO B: JARDIN



### VIVIENDA 1

TIPO A: PROYECTO  
OPCIONES DE PERSONALIZACION

### VIVIENDA 2

TIPO A: PROYECTO  
OPCIONES DE PERSONALIZACION

*TIPO B: JARDIN*  
*OPCIONES DE PERSONALIZACION*

### VIVIENDA 3-8

TIPO A: PROYECTO  
OPCIONES DE PERSONALIZACION

*TIPO B: JARDIN*  
*OPCIONES DE PERSONALIZACION*

TIPO C: DOBLE ALTURA  
OPCIONES DE PERSONALIZACION

*Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.*



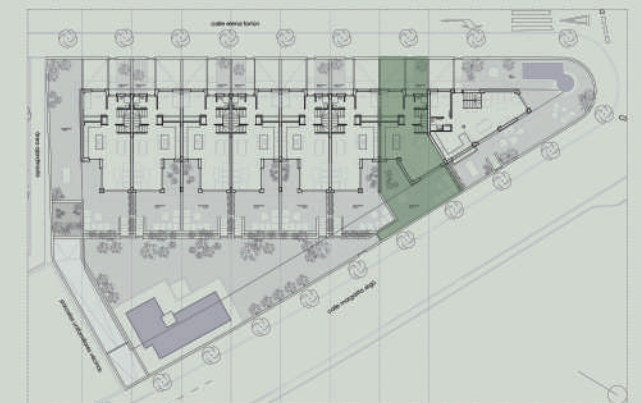
PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL         | 274,91 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE  | 115,16 m <sup>2</sup> |
| ESPACIO MANIOBRA                    | 41,43 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL               | 73,73 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE | 159,75 m <sup>2</sup> |
| PLANTA BAJA                         | 66,19 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA PRIMERA                      | 65,25 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA SEGUNDA                      | 28,31 m <sup>2</sup>  |



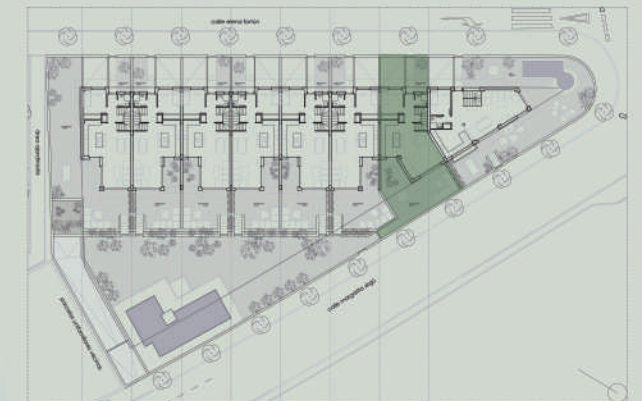
PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA

VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN

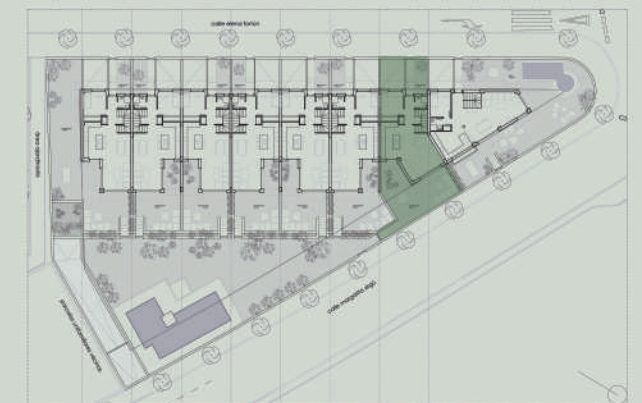
|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL         | 274,91 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE  | 115,16 m <sup>2</sup> |
| ESPACIO MANIOBRA                    | 41,43 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL               | 73,73 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE | 159,75 m <sup>2</sup> |
| PLANTA BAJA                         | 66,19 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA PRIMERA                      | 65,25 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA SEGUNDA                      | 28,31 m <sup>2</sup>  |



## VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN OPCION DE PERSONALIZACION

COCINA PLANTA BAJA

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



### VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN OPCIÓN DE PERSONALIZACIÓN COCINA PLANTA BAJA

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>         | <b>274,91 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE</b>  | <b>115,16 m<sup>2</sup></b> |
| ESPACIO MANIOBRA                           | 41,43 m <sup>2</sup>        |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL                      | 73,73 m <sup>2</sup>        |
| <b>SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE</b> | <b>159,75 m<sup>2</sup></b> |
| PLANTA BAJA                                | 66,19 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA PRIMERA                             | 65,25 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA SEGUNDA                             | 28,31 m <sup>2</sup>        |

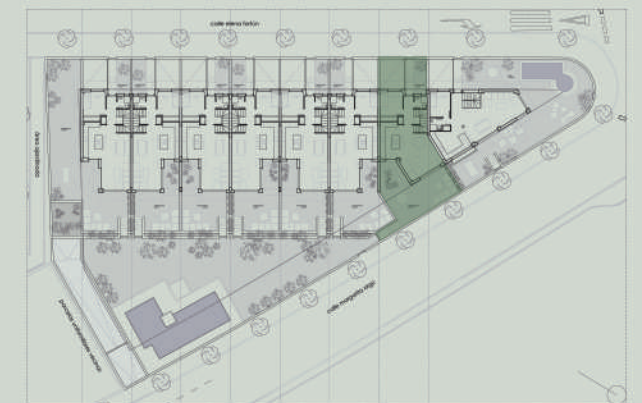
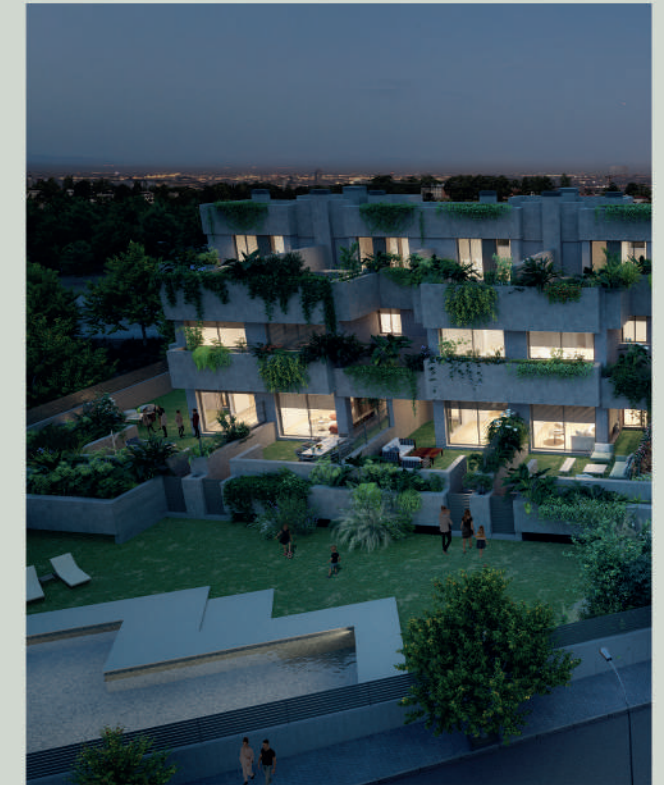


## VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN OPCION DE PERSONALIZACION

Las infografías y planos de la promoción, son orientativos y no vinculantes; ya que el diseño, distribución, superficies, instalaciones, calidades y acabados; están condicionados y supeditados a modificaciones de proyecto exigidas por la normativa técnica y urbanística o que pudieran ser necesarios por el buen fin del proyecto. Así mismo, determinadas infografías y planos, pueden incorporar soluciones que son opcionales, y por lo tanto, podrán suponer el correspondiente incremento de coste, de acuerdo con la memoria de calidades y de las opciones de personalización de cada adquirente.



BAÑO PLANTA SEGUNDA



### VIVIENDA 2 TIPO B: JARDIN OPCIÓN DE PERSONALIZACIÓN BAÑO PLANTA SEGUNDA

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL         | 274,91 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE  | 115,16 m <sup>2</sup> |
| ESPACIO MANIOBRA                    | 41,43 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE INDIVIDUAL               | 73,73 m <sup>2</sup>  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE | 159,75 m <sup>2</sup> |
| PLANTA BAJA                         | 66,19 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA PRIMERA                      | 65,25 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA SEGUNDA                      | 28,31 m <sup>2</sup>  |

# Nuestro objetivo **Crear Valor**

CORE, GESTIÓN DE PROYECTOS S.L.

es una sociedad que realiza la gestión completa e integral de toda clase de desarrollos inmobiliarios. Desde la gestión inicial de suelo y localización de oportunidades, hasta la entrega del producto terminado a sus compradores.

*CORE GESTIÓN DE PROYECTOS S.L.*

*C/ Sagasta 28, 3<sup>ª</sup>*

*28004 Madrid*

*Tel. 639 56 90 95*

*[info@naturehomesmadrid.es](mailto:info@naturehomesmadrid.es)*

*[www.coregestion.es](http://www.coregestion.es)*

# NATURE HOMES MADRID

● CORE BLACK LABEL 

[www.naturehomesmadrid.es](http://www.naturehomesmadrid.es)